

CORSO PER L'ISCRIZIONE AL RUOLO PER AGENTI D'AFFARI IN MEDIAZIONE

- Il corso è organizzato dal For. Ter Piemonte, ente predisposto per la formazione, la ricerca e l'assistenza tecnica dell'Associazione Commercianti di Torino e provincia – ASCOM – accreditato presso la Regione Piemonte.
- Lo svolgimento del corso è riconosciuto dalla Provincia di Torino e si attua a norma della Legge nazionale n. 39 del 03/02/89 e D.G.R. n. 31-4234 del 30 luglio 2012.
- Requisito di accesso al corso è il possesso del diploma di scuola secondaria di secondo grado e la maggiore età.
- Il corso è valido per le seguenti tipologie di attività:
 - **Agenti immobiliari**
 - **Agenti muniti di mandato a titolo oneroso**
- Il corso prevede 172 ore di insegnamento in circa 4/5 lezioni la settimana con i seguenti orari:
 - dalle 11.30 alle 15.30 c/o il For. Ter Piemonte Via Massena, 2f – Torino
 - dalle 19.00 alle 23.00 c/o il For. Ter Piemonte Via Massena, 2f – Torino

Una volta scelta la fascia oraria non sarà possibile frequentare le lezioni di un orario diverso. Il corso viene attivato al raggiungimento di 14 adesioni ed è programmato per un massimo di 25 allievi. Il primo giorno di lezione verrà consegnato un calendario con le date di lezione del corso, formulato in base alla disponibilità dei docenti e delle aule.

Le iscrizioni vengono raccolte presso gli Uffici di Via Massena, 20 al quinto piano (dal lunedì al giovedì orario continuato 08.30-17.30; il venerdì orario continuato 08.30-16.30) e presso le sedi decentrate di Torino e provincia dell'Ascom almeno una settimana prima dell'inizio dei corsi. Occorre presentarsi con un documento di identità, il codice fiscale, copia del diploma di scuola media superiore e, per chi possiede la partita iva, i dati per la fatturazione.

Durante il corso vengono trattate le seguenti materie, come stabilito dal profilo standard regionale, in preparazione all'esame finale:

- Diritto fiscale, diritto civile, compra/vendita, modulistica, catasto, ipoteca, urbanistica, mercato immobiliare, estimo.

Il costo, è fissato in **Euro 635 (iva compresa)**. La quota include il libro di testo e la marca da bollo per l'attestato e la fattura. Al momento dell'iscrizione **è necessario versare un acconto (minimo Euro 100,00) mentre il saldo dovrà essere versato prima della data d'inizio corso.** Al termine del corso, agli allievi che hanno frequentato almeno l'80% (138 ore) delle 172 ore complessive di insegnamento rilevabili dal Registro presenze, verrà rilasciato un attestato di frequenza.

L'esame (prova scritta e colloquio orale), di competenza della Camera di Commercio, dovrà essere sostenuto **presso la CCIAA della provincia di residenza o di domicilio professionale.** Il domicilio professionale dovrà essere comprovato da adeguata documentazione (ad esempio: iscrizione al Registro delle Imprese). Per l'iscrizione all'esame occorrerà presentare alla CCIAA i seguenti documenti: **versamento di Euro 77,00** per la tassa esame -una **marca da bollo da Euro 16,00** da allegare alla domanda d'esame-fotocopia documento di identità-fotocopia titolo di studio e fotocopia attestato di frequenza (Il Forter assiste i suoi corsisti per la presentazione della domanda).

L'eventuale smarrimento dell'attestato comporterà una spesa di Euro 50,00+IVA per l'erogazione del duplicato.