

## CORSO PER L'ISCRIZIONE AL RUOLO PER AGENTI D'AFFARI IN MEDIAZIONE

- Il corso è organizzato dal For. Ter Piemonte, ente predisposto per la formazione, la ricerca e l'assistenza tecnica dell'Associazione Commercianti di Torino e provincia – ASCOM – accreditato presso la Regione Piemonte.
- Lo svolgimento del corso è riconosciuto dalla Città Metropolitana di Torino e si attua a norma della Legge nazionale n. 39 del 03/02/89 e D.G.R. n. 31-4234 del 30 luglio 2012.
- Requisito di accesso al corso è il possesso del diploma di scuola secondaria di secondo grado e la maggiore età.
- Il corso è valido per le seguenti tipologie di attività:
  - **Agenti immobiliari**
  - **Agenti muniti di mandato a titolo oneroso**
- Il corso prevede 172 ore di insegnamento in circa 4/5 lezioni la settimana con i seguenti orari:
  - dalle 11.30 alle 15.30 c/o il For. Ter Piemonte      Via Massena, 2f – Torino
  - dalle 19.00 alle 23.00 c/o il For. Ter Piemonte      Via Massena, 2f – Torino

Una volta scelta la fascia oraria non sarà possibile frequentare le lezioni di un orario diverso. Il corso viene attivato al raggiungimento di 14 adesioni ed è programmato per un massimo di 25 allievi. Il primo giorno di lezione verrà consegnato un calendario con le date di lezione del corso, formulato in base alla disponibilità dei docenti e delle aule.

**Le iscrizioni vengono raccolte presso gli Uffici di Via Massena, 20 al quinto piano (dal lunedì al giovedì orario continuato 08.30-17.30; il venerdì orario continuato 08.30-16.30) e presso le sedi decentrate di Torino e provincia dell'Ascom almeno una settimana prima dell'inizio dei corsi.** Occorre presentarsi con un documento di identità, il codice fiscale, copia del diploma di scuola media superiore e, per chi possiede la partita iva, i dati per la fatturazione.

Durante il corso vengono trattate le seguenti materie, come stabilito dal profilo standard regionale, in preparazione all'esame finale:

- Diritto fiscale, diritto civile, compra/vendita, modulistica, catasto, ipoteca, urbanistica, mercato immobiliare, estimo.

Il costo, è fissato in **Euro 635 (iva compresa)**. La quota include il libro di testo e la marca da bollo per l'attestato e la fattura. Al momento dell'iscrizione **è necessario versare un acconto (minimo Euro 100,00) mentre il saldo dovrà essere versato prima della data d'inizio corso.** Al termine del corso, agli allievi che hanno frequentato almeno l'80% (138 ore) delle 172 ore complessive di insegnamento rilevabili dal Registro presenze, verrà rilasciato un attestato di frequenza.

L'esame (prova scritta e colloquio orale), di competenza della Camera di Commercio, dovrà essere sostenuto **presso la CCIAA della provincia di residenza o di domicilio professionale.** Il domicilio professionale dovrà essere comprovato da adeguata documentazione (ad esempio: iscrizione al Registro delle Imprese). Per l'iscrizione all'esame occorrerà presentare alla CCIAA i seguenti documenti: **versamento di Euro 77,00** per la tassa esame -una **marca da bollo da Euro 16,00** da allegare alla domanda d'esame-fotocopia documento di identità-fotocopia titolo di studio e fotocopia attestato di frequenza (Il Forter assiste i suoi corsisti per la presentazione della domanda).

L'eventuale smarrimento dell'attestato comporterà una spesa di Euro 50,00+IVA per l'erogazione del duplicato.